

ст. 44 ЖК РФ

ст. 145 ЖК РФ

Компетенция Общего собрания
собственников помещений (ОССП) в МКД

Компетенция Общего собрания (ОС)
членов ТСЖ

ПРИНЯТИЕ РЕШЕНИЙ

По внутренним и
внешним
источникам
доходов; заемным
средствам.

По содержанию и
ремонту общего
имущества
собственников
МКД.

По управлению
финансами и
имуществом,
по приращению и
использованию
имущества и
финансов.

По
организационным
вопросам.

ОССП МКД:
8

ОССП МКД:
5

ОССП МКД:
16

ОССП МКД:
14

ОС ТСЖ:
2

ОС ТСЖ:
1

ОС ТСЖ:
2

ОС ТСЖ:
6